



Indian Overseas Bank

REGIONAL OFFICE: 20,21 Kamarajar Street, Kancheepuram – 631501 Ph: 2722 5360, 2722 3165, 2722 3131. Email ID: 2000law@iob.in

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSETS

E-auction Sale Notice for Sale of Secured Assets under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (enforcement) Rules 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrowers and guarantors that the below mentioned immovable properties Mortgaged / Charged to the secured creditor, the Constructive / Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Indian Overseas Bank, the Secured Creditor will be sold on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" on 24.04.2020 for recovery of Bank's dues from the borrowers / guarantors. Details of Present dues, Name of Borrower and Guarantor, Reserve Price, Earnest Money Deposit etc., are given below.

S. No	Name of the Branch and Borrower Name & Address	Name of the Mortgagor / Guarantor	Short Description of the Property with known encumbrance, if any	Outstanding Dues (Rs.in Lakhs) ***	Reserve Price (Rs.in Lakhs)	EMD (Rs. In Lakhs) A/c No. where the EMD to be deposited / IFSC Codes	Contact No. of Branch Officer
1	GUDUVANCHERY, Ph: 044-27461050 Shri. SARAVANAN. V S/o P. Venkatachalam Plot No.LIG48, New Door No.48, NH-1, Dr.Ambedkar Street, Ninnakkarai Village, Maraimalai Nagar, Kanchipuram, Pin - 603209.	SHRI. SARAVANAN.V, S/O P. Venkatachalam Plot No.LIG48, New Door No.48, NH-1, Dr.Ambedkar Street, Ninnakkarai Village, Maraimalai Nagar, Kanchipuram, Pin - 603209.	All that Plece and Parcel of house site measuing an extent of 585 sq feet with constructed building area of 325 sq ft comprised in old sy no.388/ part in TamilNadu housing board at Ninnakkarai Village, NH-1 Dr. Ambedkar Street, LIG 48, no Maraimalai Nagar,Chengalpet Taluk recorded in the name of Mr.V.Saravanan. Bounded North by - LIG Plot no 49, South by - Plot no 45, East by -17 feet road and West by LIG Plat no 47.	Rs.14.80 as on 16.03.2020	30.00	3.00 274902000000188 / IOBA0002749	Ms.MITHULA 6382928632
2	KUNDRATHUR, Ph: 044-24780051/ 2356 M/S.PARVATHI GENERAL STORES, Proprietor: M.Seetharaman, No.35, Murugan Koil Main Road, Kundrathur, Chennai-69	Mr. M.Seetharaman (Mortgagor) 1, Chelliyamman Koil Street, Murugan Koil Main Road, Kundrathur, Chennai-69	All the part and parcel of the land & building measuring 585 sq.ft comprised in RS No.1151/1, Door No.1, North Street (Selliyyamman Koil Street), Murugan Koil Main Road, Kundrathur, Chennai-600 069. Bounded on: North: Selliyyamman Koil Street, South: Site of Bama Rukmani, East: Shops of Suyambu Lingam Nadar & Murugan Koil Road, West: House & Site of Viswanathan.	Rs.14.26 as on 16.03.2020	27.84	2.79 0160020000001829 / IOBA0000160	Mr. ASHWANI KUMAR 86601 50571
3.	MADAMBAKKAM, Ph: 044-22280065 1. M/S. JAI SAI HEAVY ENGINEERING Prop: S.M.Lakshmanan, D No: 1/480, old S No: 121/2, Perumal Koil Street, Nanmangalam, Tambaram, Chennai – 600117. 2. Mr. S.M.Lakshmanan, D No: 1/480, old S No: 121/2, Perumal Koil Street, Nanmangalam, Tambaram, Chennai – 600117, 3. Mrs.Nagammai, D No: 1/480, old S No: 121/2, Perumal Koil Street, Nanmangalam, Tambaram, Chennai – 600117.	1. Mr. S.M.Lakshmanan, D No: 1/480, old S No: 121/2, Perumal Koil Street, Nanmangalam, Tambaram, Chennai – 600117, 2. Mrs.Nagammai, D No: 1/480, old S No: 121/2, Perumal Koil Street, Nanmangalam, Tambaram, Chennai – 600117.	Property: 1 All that part and parcel of land and building in flat No: G 1, Ground floor, Block A, Ashok Manor Apartments, Plot No. 1,2,3, Medavakkam Main Road, Kovilambakkam, Chennai-600117 measuring an extent of 1313 sqft (UDS 347 sqft) Boundaries: North by: N.Ranganathachari property, South by: Perumal Salai, East by: Rajagopal Pillai House, West By: N A Srinivasachariar House site. Property: 2 The property is a flat which is located at flat no 46, Second Floor B wing "Bhadra Gokulam", Plot no: 6, Mettu street, Rani Anna Nagar, Guduvanchery, Chennai – 603202 recorded in the name of Mr.S M. Lakshmanan. The total extent of site 23980 sqft with UDS 444 sqft Boundaries: North: Road (Mettu street), South: Patta Land, East: Vedagiri Nadar land, West: Road. Property: 3 The property is a vacant land which is located at Plot No: 134, Sri Ponniamman Nagar, Aranvoyal village, Tiruvallur Taluk and District recorded in the name of Mr.S M Lakshmanan. The total extent of the site is 3363 sqft. Boundaries: North: Plot No: 133, South: Approved Layout, East: Approved Layout, West: 30 feet Layout Road. Property: 4 The property is a flat which is located at flat no: G 2, Ground floor, "Parthas Stepstone Apartment", Door/Plot No: 43B, Avia Enclave, rd Ambedkar Salai, 3 cross street,Nanmangalam village, Tambaram Taluk, Old S No: 258/3 & 398/3, Patta No: 2658 as per patta, New S No: 298/14, Chennai 600117. The total extent of site 1856 sqft with UDS 308 sqft. Boundaries: North: Plot No: 43 A, South: 40 feet rd Road (Ambedkar Salai), East: Vacant Land, West: 24 feet Road (3 cross street Avia Enclave).	87.41 as on 18.03.2020	35.90 19.00 13.45 17.45	3.60 285202000002852 / IOBA0002852 2.00 285202000002852 / IOBA0002852 1.40 285202000002852 / IOBA0002852 1.80 285202000002852 / IOBA0002852	Ms.VIGNISHA 7530064647
4.	MADURANTAGAM, Ph: 044-27552417 Mr. B. DEVANATHAN AND Mrs.D. ANNAPOORANI, D.No.2, Vill No.167, Kuzhanthai Amman Koil Street, Kavathur Village, Madurantagam Taluk.	Mr.B.DEVANATHAN AND Mrs.D.ANNAPOORANI, D.No.2, Vill No.167, Kuzhanthai Amman Koil Street, Kavathur Village, Madurantagam Taluk.	All that part and parcel of Residential land and building located at New S No. 296/20, Old S.No.153/1 part, Door No.2, Kuzhanthai Amman Koil Street, Vill No.167, Kavathur Village, Madurantagam Taluk, Kanchipuram Dist., an extent of area 7134 sqft recorded in the name of Mrs.D.Annapoorani w/o. Devanathan. Boundaries: North: Site of Mr.Krishnamoorthy, South: Kulanthai Amman Koil Street, East: House site of Mr.Thanigachalam, West: Site of Mr.Varadhan Mudaliar.	Rs.11.57 as on 16.03.2020	37.50	3.75 015402000009999 / IOBA0000154	Mr.ELUMA- LAI M 9629021081
5.	MAHABALIPURAM, Ph: 044-2744 2222 M/S.KARPAGAM ARCHITECTURE & SCULPTURE, Represented by its Proprietor, Mr.S.K.Muthu, No.42-C, Othavadai Street, Mahabalipuram - 603104.	Mr.S.K.Muthu S/o. Mr.A.Karuppan, Door No.42-C, Othavadai Street, Mahabalipuram - 603104	All that Piece and Parcel of land measuring an extent of 2400 sq.ft in Old S.No.193/4 and 193/3, New S.No.193/3B bearing patta no.2166 at No.53, Mamallapuram Village, Thirukalukundram Taluk within the registration Sub District of Thirukalukundram and Registration District of Chengalpet standing in the name of S.K.Muthu. Boundaries: On the North by: land purchased by Mr.Bhoopathi in S.No.193/4 and 193/3. On the South by: Land purchased by Mr.Haridoss & Mr.Govindaraj in Nanja S.No.193/4, On the East by: Land purchased by Mr.Varadhan in S.No.193/3, On the West by: 20 feet wide road in S.No.193/1.	Rs.19.21 as on 16.03.2020	11.84	1.19 005002000001918 / IOBA0000050	Ms.RAJIV KUMAR 8709284353
6.	MANIMANGALAM, Ph: 044-2717 8141 SHRI G SHANKARAN S/o. P.Gopal, 3/55, Gurukkal Street, Manimangalam 601301.	Shri G Shankaran S/o. P.Gopal, 3/55, Gurukkal Street, Manimangalam 601301	Building measuring 525 sqft with land measuring 2200 sqft at Old S.No.724/65C,New Survey No.1094/7, Gurukkal Street, Mani mangalam. Boundaries: North by Plot Somasundara Gurukul, South by: Nagarajan Plot, East by: Street, West by: lane, North to South both sides 22 feet, East to West on both sides 100 feet.	Rs.4.12 as on 16.03.2020	37.50	3.75 0013302000000050 / IOBA0000133	Mrs. ABHIRAMI KARKUZHALI P 9003070281
7.	MANIMANGALAM, Ph: 044-2717 8141 SRI SAKTHI ENTERPRISES Proprietor Mr. R.Rajesh, 3/174, Balakrishna Nagar, Malaipattu 601301.	SRI SAKTHI ENTERPRISES, Proprietor Mr. R.Rajesh, 3/174, Balakrishna Nagar, Malaipattu 601301.	All that piece and parcel of land comprised in Survey No.239/3 to an extent of Acre 0.17 cents, vide patta no.609 dated 30.03.2011 survey no. 239/3A1, to an extent of 3052 sqft land with existing building of ground floor 810 sqft and first floor 432 sq.ft. Boundaries: North: Gandhi Street, South: Vallakottai Guard company plot, East: School Street, West: Krishnamoorthy.	Rs.16.75 as on 16.03.2020	46.00	4.60 0013302000000050 / IOBA0000133	Mrs. ABHIRAMI KARKUZHALI P 9003070281
8.	MANIMANGALAM, Ph: 044-2717 8141 1. NISHA MUTTON AND CHICKEN STALL Mrs J Malarkodi, Proprietor, W/o J Jaishankar 1/102 Mettu Street Manimangalam 601301 2. MR J JAISANKAR, Proprietor, Shankar Mutton and Chicken Stall S/o G R Jayachandran, 1/38 Mettu Street Manimangalam 601301(Mortgagor) 3. MRS J MALARKODI W/o J Jaishankar, 1/102 Mettu Street Manimangalam - 601301.	Mr J Jaisankar (Mortgagor) S/o G R Jayachandran 1/38 Mettu Street Manimangalam 601301 Mr J Jaisankar (Mortgagor) S/o G R Jayachandran 1/38 Mettu Street Manimangalam 601301	Vacant land measuring 2340 sqft at Plot No.40, S.No.1007/1B, 1012/1, 1012/2, Sri Lakshmi Nagar, Manimangalam 601301 as per patta 1012/6 Manimangalam village Sriperumbudur Taluk, Kancheepuram District. Boundaries: North: 30ft wide road, South: Plot No.41, East: Plot No.39, West: Vacant Land. North to South on both sides 60 feet, East to West on Northern side 40 feet, Southern side 38 feet.	Rs.6.79 as on 16.03.2020	22.00	2.00 0013302000000050 / IOBA0000133	Mrs. ABHIRAMI KARKUZHALI P 9003070281
9.	MEDAVAKKAM, Ph: 044-22772200 Ms. A. AMALORPAVAM, D/o. ANTONY PITCHAI, Plot No.85/5, 1st Floor, Padmavathy Nagar extension Near Barath Engg College, Selaiyur, Chennai- 600073.	Mr. A. Arokia Anantharaj, S/o. Antony Pitchai, both residing at Plot No.85/5, 1st Floor, Padmavathy Nagar extension Near Barath Engg College, Selaiyur, Chennai- 600073.	Residential Flat bearing No D, in first floor, with plinth area 963sq. ft., together with an Undivided share of land measuring an extent of 626sq.ft.out of the property bearing Plot Nos 85/5A & 85/5B in Padmavathy Nagar, comprised in S.No.747/1,measuring an extent of 2200 sq.ft.,situated at Madambakkam Village,Tambaram Taluk, Kancheepuram District and bounded on the North by : 40' ft. Road, South by : Plot NO.85/6, East by: 20'ft. Road, West by: Plot NO.85/4	Rs.7.60 as on 16.03.2020	30.75	3.08 182202000050000 / IOBA0001822	Ms. KANIMOZHI 9489873034

*** Payable together with further interest as applicable, expenses, costs etc...

The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal (<https://iob.foreclosureindia.com>). The Authorised Officer shall not be responsible for any error misstatement or omission in the above particulars. The Bidders are therefore requested in their own interest to satisfy themselves with regard to the above and all relevant details/ Material pertaining to secured assets. This may be treated as notice under Rule 8(6)/ Rule 9(1) of security interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan about holding of e-auction on the above mentioned date. Any corrigendum will be put in the below mentioned websites only. **Contact No. of Authorised Officer: Mr.Upendra Rao - Mob. 94474 61996.**

(1% Income Tax shall be included / collected for the properties having Reserve Price of Rs.50.00 Lakhs and above). Bid increment for each property is Rs.50,000/

Date & Time of E-auction: 24.04.2020 from 11.00 am to 1.00 pm with auto extension of five minutes

Inspection of properties: 23.03.2020 to 23.04.2020 between 10.00 am to 5.00 pm
Submission of online application for bid with EMD: 23.03.2020 onwards
Last date for submission of online application for **BID with EMD: 23.04.2020 upto 4.00 pm**

For terms and conditions please visit our website: <https://iob.foreclosureindia.com> & <https://bankauctions.in> and www.iob.in, <https://ibapi.in> (or) <https://www.publish-tenders.gov.in> (https://www.iob.in/TenderDetails.aspx?Tendertype=E_Auction)

Place: Kancheepuram
Date: 21.03.2020

AUTHORISED OFFICER
Indian Overseas Bank



இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி

மண்டல அலுவலகம்: 20, 21 காமராஜர் சாலை, காஞ்சிபுரம் 631 501. Phone: 27225360, 27223165, 27223131. Email ID: 2000law@iob.in

அசையா சொத்துக்கான இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டு சொத்துக்கள் ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை மறு சீரமைத்தல் கடனீட்டு சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002, பிணையநலன் (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002-ன் விதி 8(6) உடன் கீழ், அசையா சொத்துக்களின் இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.

இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கியின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள், மேற்படி வாங்கிக்கு கடன்தாரர் மற்றும் ஜாமின்தாரரிடமிருந்து வரவேண்டிய கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள தொகையினை வசூலிக்கும் பொருட்டு, கடன் வழங்கிய வாங்கியிடம் பிணையப்படுத்தப்பட்ட / ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆக்கபூர்வமான / நேரடியான சுவாதீனம் செய்ய கொண்ட கீழ்க்கண்ட அசையாச் சொத்துக்களை 24.04.2020 தேதியன்று விற்பனை செய்யவுள்ளார் என்பதை குறிப்பாக கடன்தாரர் (கள்) மற்றும் ஜாமின்தாரர் (கள்) மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இந்த அறிவிப்பின் மூலம் தெரியப்படுத்துகிறது. இந்த சொத்துகள் "எங்கு உள்ளதோ அப்படியே" "எப்படி உள்ளதோ அப்படியே" "என்ன இருக்கிறதோ அதே நிலையில்" விற்கப்படும். தற்போதுள்ள கடன் பாக்கி, கடன்தாரர் பெயர் மற்றும் ஜாமின்தாரர் ரிசர்வ் விலை, டேவணைத் தொகை விவரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

வ.எண்	கிளையின் பெயர் மற்றும் கடன்தாரர் பெயர்	அடமானதாரர் / ஜாமின்தாரர் பெயர்	சொத்தின் குறுகிய விவரம், அதனுடன் தெரிந்த வில்லங்கங்கள் ஏதேனும் இருப்பின் அதன் விவரம்	கடன் நிலுவைத் தொகை (ரூ. லட்சத்தில்)	குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை (ரூ. லட்சத்தில்)	டேவணைத் தொகை (ரூ. லட்சத்தில்)/EMD செலுத்த வேண்டிய கடன் கணக்கு எண்./IFSC குறியீடு	அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிளையின் பெயர் மற்றும் தொடர்பு கொள்ள வேண்டிய எண்.	
1.	கூடுவாஞ்சேரி Ph: 044-27461050 திரு V.சரவணன் த/பெ. P. வெங்கடாச்சலம், மனை எண் LIG 48, புதிய கதவு எண், 48, NH-1 டாக்டர் அம்பேத்கர் தெரு, நின்னக்கரை கிராமம், மறைமலைநகர், காஞ்சிபுரம் 603209	திரு V.சரவணன், த/பெ. P. வெங்கடாச்சலம், மனை எண் LIG 48, புதிய கதவு எண், 48, NH-1 டாக்டர் அம்பேத்கர் தெரு, நின்னக்கரை கிராமம், மறைமலைநகர், காஞ்சிபுரம் 603209	செங்கல்பட்டு தாலுக்கா, நின்னக்கரை கிராமம், மறைமலைநகர் தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய பழைய சர்வே எண் 388, பகுதி NH-1 டாக்டர் அம்பேத்கர் தெரு LIG48 எண் 83ல் உள்ள 325 சதுர அடி கட்டப்பட்ட கட்டிடத்தில் 585 சதுர அடி வீட்டுகளை அதன் துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள் வடக்கு : LIG மனை எண் 49, தெற்கு : மனை எண் 45 கிழக்கு: 17 அடி சாலை, மேற்கு : LIG மனை எண் 47 இச்சொத்து திரு V.சரவணன் பெயரில் உள்ளது.	16.03.2020 தேதிப்படி ரூ. 14.80	30.00	3.00 274902000000188 / IOBA0002749	திருமதி. மிதுளா 6382928632	
2.	குன்றத்தூர் கிளை போன்: 044-24780051/ 2356 M/s. பார்வதி ஜெனரல் ஸ்டோர்ஸ், உரிமையாளர்: திரு. M.சீதாராமன், எண்.35, முருகன் கோயில் மெயின் ரோடு, குன்றத்தூர், சென்னை - 69	திரு.M.சீதாராமன், (அடமானதாரர்) எண்.1, செல்லியம்மன் கோயில் தெரு, முருகன் கோயில் மெயின் ரோடு, குன்றத்தூர், சென்னை-69	RS எண்.1151/1, கதவு எண்.1, வடக்கு தெரு (செல்லியம்மன் கோயில் தெரு), முருகன் கோயில் மெயின் ரோடு, குன்றத்தூர், சென்னை - 600069-ல் உள்ள 585 சதுரடி நிலம் மற்றும் கட்டிடம் மற்றும் அதன் துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கே: செல்லியம்மன் கோயில் தெரு, தெற்கே: பாமா ருக்மணி-ன் இடம், கிழக்கே: சுயம்பு லிங்கம் நாடார்-ன் கடைகள் மற்றும் முருகன் கோயில் ரோடு, மேற்கே: விஸ்வநாதனின் வீடு மற்றும் இடம்.	16.03.2020 தேதிப்படி ரூ. 14.26	27.84	2.79 0160020000001829 / IOBA0000160	திரு. அஸ்வினி குமார் 86601 50571	
3.	மடம்பாக்கம் போன்: 044-22280065 M/S. ஜெய் சாய் ஹெலி இன்ஜினியரிங், உரிமையாளர்: திரு. S.M. லக்ஷ்மணன், கதவு எண்.1/480, பழைய சர்வே எண்.121/2, பெருமாள் கோயில் தெரு, நன்மங்கலம், தாம்பரம், சென்னை - 600117. 2. திரு. S.M. லக்ஷ்மணன், கதவு எண்.1/480, பழைய சர்வே எண்.121/2, பெருமாள் கோயில் தெரு, நன்மங்கலம், தாம்பரம், சென்னை - 600117. 3. திருமதி. நாகம்மை, கதவு எண்.1/480, பழைய சர்வே எண்.121/2, பெருமாள் கோயில் தெரு, நன்மங்கலம், தாம்பரம், சென்னை - 600117.	1. திரு. S.M. லக்ஷ்மணன், கதவு எண்.1/480, பழைய சர்வே எண்.121/2, பெருமாள் கோயில் தெரு, நன்மங்கலம், தாம்பரம், சென்னை - 600117, 2. திருமதி. நாகம்மை, கதவு எண்.1/480, பழைய சர்வே எண்.121/2, பெருமாள் கோயில் தெரு, நன்மங்கலம், தாம்பரம், சென்னை - 600117,	1. சென்னை - 600 117, கோவில்மங்கலம், மேடவாக்கம் மெயின் ரோடு, மனை எண். 1,2,3, அசோக் மேனார் அப்பார்ட்மென்ட்ஸ், ப்ளாக் A, தரை தளம், .ப்ளாக் எண். G1-ல் உள்ள நிலம் மற்றும் கட்டிடம் 1313 சதுரடி (UDS 347sq.ft) மற்றும் அதன் துண்டுகளும், பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கே: N.ரங்கநாதசாரியின் சொத்து, தெற்கே: பெருமாள் சாலை, கிழக்கே: ராஜகோபால் பிள்ளையின் வீடு, மேற்கே: N A ஸ்ரீனிவாசசாரியார்-ன் வீட்டு மனை. 2. சென்னை - 603202 கூடுவாஞ்சேரி, ராணி அண்ணா நகர், மேட்டு தெரு, மனை எண்.6, "பாத்ரா கோகுலம்" B Wing இரண்டாம் தளம், .ப்ளாக் எண்.46 - ல் உள்ள .ப்ளாக் திரு. S.M. லக்ஷ்மணன் என்பவர் பெயரில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. அதன் மொத்த பரப்பளவு 23980 சதுரடி (UDS 444 sq.ft) எல்லைகள் : வடக்கே: ரோடு (மேட்டு தெரு), தெற்கே: பட்டா நிலம், கிழக்கே: வேதகிரி, நாடார் நிலம், மேற்கே: ரோடு. 3. திருவள்ளூர் தாலுகா மற்றும் மாவட்டம், அரண்வாயில் கிராமம், ஸ்ரீ பொன்னியம்மன் நகர், மனை எண்.134-ல் உள்ள 3363 சதுரடி காலி நிலமானது திரு. S.M. லக்ஷ்மணன் என்பவர் பெயரில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. எல்லைகள் : வடக்கே: மனை எண்.133, தெற்கே: அப்பூர்வீடு லே-அவுட், கிழக்கே: அப்பூர்வீடு லே-அவுட், மேற்கே: 30 அடி லே-அவுட் ரோடு. 4. பழைய சர்வே எண். 258/3 & 398/3, பட்டா எண். 2658-ன் படி புதிய சர்வே எண். 298/14-ல் .ப்ளாக் எண். G 2, தரைதளம், "பாத்தாஸ் ஸ்டெஸ்டோன் அப்பார்ட்மென்ட்" கதவு/மனை எண். 43B, Avia Enclave, அம்பேத்கார் சாலை, 3வது குறுக்கு தெரு, நன்மங்கலம் கிராமம், தாம்பரம் தாலுகா-வில் உள்ள 1856 சதுரடி (UDS 308 sq.ft.) எல்லைகள்: வடக்கே : மனை எண். 43 A, தெற்கே: 40 அடி ரோடு (அம்பேத்கார் சாலை) கிழக்கே: காலி நிலம், மேற்கே: 24 அடி ரோடு (3வது குறுக்கு தெரு Avia Enclave)	16.03.2020 தேதிப்படி ரூ. 87.41	35.90	3.60 1.90 1.40 1.80	0000000000 / IOBA0002852 0000000000 / IOBA0002852 0000000000 / IOBA0002852 0000000000 / IOBA0002852	திருமதி. விக்னீஷா 7530064647
4.	மதுராந்தகம் Ph: 044-27552417 திரு. B.தேவநாதன் மற்றும் திருமதி D.அண்ணப்பூரணி, கதவு எண்.2, கிராம எண்.167, குழந்தை அம்மன் கோவில் தெரு, காவத்தூர் கிராமம், மதுராந்தகம் தாலுகா	திரு. B.தேவநாதன் மற்றும் திருமதி D.அண்ணப்பூரணி, கதவு எண்.2, கிராம எண்.167, குழந்தை அம்மன் கோவில் தெரு, காவத்தூர் கிராமம், மதுராந்தகம் தாலுகா	புதிய சர்வே எண்.296/20, பழைய சர்வே எண்.153/1, கதவு எண்.2, குழந்தை அம்மன் கோயில் தெரு, கிராம எண்.167, காவத்தூர் கிராமம், மதுராந்தகம் தாலுகா, காஞ்சிபுரம் மாவட்டத்தில் உள்ள 7134 சதுரடி நிலம் மற்றும் கட்டிடம் மற்றும் அதன் துண்டுகளும், பகுதிகளும் திருமதி D.அண்ணப்பூரணி க/பெ.தேவநாதன் பெயரில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. எல்லைகள்: வடக்கே : கிருஷ்ணமூர்த்தி-ன் இடம், தெற்கே: குழந்தை அம்மன் கோயில் தெரு, கிழக்கே: தணிகாசலத்தின் வீட்டு இடம், மேற்கே: வரதன் முதலியார் இடம்.	16.03.2020 தேதிப்படி ரூ.11.57	37.50	3.75 015402000009999 / IOBA0000154	திரு. M. ஏழுமலை 9629021081	
5.	மகாபலிபுரம், போன்: 044-2744 2222 M/s. கற்பகம் ஆர்கிடெக்சர் & ஸ்கல்ப்சர், அதன் உரிமையாளர்: திரு. S.K.முத்து, எண்.42-C, ஒத்தவாடை தெரு, மகாபலிபுரம்-603104	திரு. S.K.முத்து, த/பெ. திரு. A. கருப்பன் எண்.42-C, ஒத்தவாடை தெரு, மகாபலிபுரம்-603104	பழைய சர்வே எண்.193/4 and 193/3, புதிய சர்வே எண்.193/3B பட்டா எண். 2166, எண்.53, மாமல்லபுரம் கிராமம், திருக்கழுக்குன்றம் தாலுகா, திருக்கழுக்குன்றம்சார் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் செங்கல்பட்டு பதிவு மாவட்டத்தில் உள்ள 2400 சதுரடி மனை மற்றும் அதன் துண்டுகளும் பகுதிகளும் S.K.முத்து என்ற பெயரில் உள்ளது. எல்லைகள்: வடக்கே: திரு. பூபதியால் வாங்கப்பட்ட நிலம் (ச.எண்.193/4 மற்றும் 193/3) தெற்கே: திரு.ஹரிதாஸ் மற்றும் திரு.கோவிந்தராஜ்-ஆல் வாங்கப்பட்ட நிலம் (நஞ்சை ச.எண்.193/4), கிழக்கே : திரு.வரதன்-ஆல் வாங்கப்பட்ட நிலம் (ச.எண்.193/3), மேற்கே : 20அடி அகல ரோடு (ச.எண்.193/1)	16.03.2020 தேதிப்படி ரூ. 19.21	11.84	1.19 005002000001918 / IOBA0000050	திரு. ராஜீவ் குமார் 8709284353	
6.	மணிமங்கலம் போன்: 044-2717 8141 திரு. G.சங்கரன் த/பெ. P. கோபால், 3/55, குருக்கள் தெரு, மணிமங்கலம் 601301	திரு. G.சங்கரன் த/பெ. P. கோபால், 3/55, குருக்கள் தெரு, மணிமங்கலம் 601301	பழைய சர்வே எண்.724/65C, புதிய சர்வே எண்.1094/7, குருக்கள் தெரு, மணிமங்கலம்-த்தில் உள்ள 2200 சதுரடி நிலத்தில் 525 சதுரடி கட்டிடம். எல்லைகள்: வடக்கே: சோமசுந்தர குருக்கள்-ன் மனை, தெற்கே: நாராஜன்-ன் மனை, கிழக்கே: தெரு, மேற்கே: சந்து. வடக்கிலிருந்து தெற்கு இரண்டு பக்கமும் 22 அடி, கிழக்கிலிருந்து மேற்கு இரண்டு பக்கமும் 100 அடி.	16.03.2020 தேதிப்படி ரூ. 4.12	37.50	3.75 0013302000000050 / IOBA0000133	திருமதி. P. அபிராமி கார்முழலி 9003070281	
7.	மணிமங்கலம் போன்: 044-2717 8141 M/s. ஸ்ரீ சக்தி எண்டர்பிரைசஸ், உரிமையாளர் திரு R. ராஜேஷ், 3/174, பாலகிருஷ்ணா நகர், மலைப்பட்டு 601301	M/s. ஸ்ரீ சக்தி எண்டர்பிரைசஸ், உரிமையாளர் திரு R. ராஜேஷ், 3/174, பாலகிருஷ்ணா நகர், மலைப்பட்டு 601301	சர்வே எண்.239/3 பட்டா எண்.609 தேதி 30.03.2011-ல் உள்ள ஏக்கர் 0.17 சென்ட் நிலம், சர்வே எண்.239/3A1-ல் 3052 சதுரடி நிலத்தில் கட்டிடம் 810 சதுரடி, தரைதளம் மற்றும் 432 சதுரடி முதல்தளம் மற்றும் அதன் பகுதிகளும், துண்டுகளும். எல்லைகள்: வடக்கே: காந்தி தெரு, தெற்கே: வல்லக்கோட்டை காவலர் நிறுவனத்தின் மனை, கிழக்கே: ஸ்கூல் தெரு, மேற்கே: கிருஷ்ணமூர்த்தி.	16.03.2020 தேதிப்படி ரூ. 16.75	46.00	4.60 0013302000000050 / IOBA0000133	திருமதி. P. அபிராமி கார்முழலி 9003070281	
8.	மணிமங்கலம் போன்: 044-2717 8141 1. நிஷா மட்டன் மற்றும் சிக்கன் ஸ்டால், உரிமையாளர் திருமதி J. மலர்கொடி W/o. J.ஜெய்சங்கர், 1/102, மேட்டு தெரு, மணிமங்கலம் - 601301 2. திரு. J.ஜெய்சங்கர், உரிமையாளர்: சங்கர் மட்டன் மற்றும் சிக்கன் ஸ்டால், S/o. G.R.ஜெயசந்திரன், 1/38, மேட்டு தெரு, மணிமங்கலம் 601301. (அடமானதாரர்) 3. திருமதி J. மலர்கொடி, W/o. J. ஜெய் சங்கர், 1/102, மேட்டு தெரு, மணிமங்கலம் 601301.	திரு. J.ஜெய்சங்கர், (அடமானதாரர்) S/o. G.R.ஜெயசந்திரன், 1/38, மேட்டு தெரு, மணிமங்கலம் 601301	மனை எண்.40, சர்வே எண்.1007/1B, 1012/1, 1012/2 ஸ்ரீ லக்ஷ்மி நகர், மணிமங்கலம் 601301-ல் உள்ள 2340 சதுரடி காலி நிலம், பட்டா 1012/6-ன் படி மணிமங்கலம் கிராமம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் தாலுகா, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம். எல்லைகள்: வடக்கே: 30அடி அகல சாலை, தெற்கே: மனை எண்.41, கிழக்கே: மனை எண்.39, மேற்கே: காலி நிலம். வடக்கிலிருந்து தெற்கு இரண்டு பக்கமும் 60 அடி, கிழக்கிலிருந்து மேற்கே வடக்கு பக்கம் 40 அடி, தெற்கு பக்கம் 38 அடி.	16.03.2020 தேதிப்படி ரூ. 6.79	22.00	2.00 0013302000000050 / IOBA0000133	திருமதி. P. அபிராமி கார்முழலி 9003070281	
9.	மேடவாக்கம் Ph: 044-22772200 திரு. A. அமலோர் பவம் த/பெ. அந்தோனி பிச்சை, மனை எண்.85/5, முதல் தளம், பத்மாவதி நகர் விரிவு, பாரத் இன்ஜினியரிங் காலேஜ் அருகில், சேலையூர், சென்னை - 600073.	திரு. A. ஆரோக்கிய அனந்தராஜ் த/பெ. அந்தோனி பிச்சை, மனை எண்.85/5, முதல் தளம், பத்மாவதி நகர் விரிவு, பாரத் இன்ஜினியரிங் காலேஜ் அருகில், சேலையூர், சென்னை - 600073	காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் தாம்பரம் தாலுக்கா மட்டாப்பக்கம் கிராமம், சர்வே எண். 747/1, மனை எண். 85/5A & 85/5B, ல் பத்மாவதி நகர் முதல் தளம் பிளாட் எண். Dல் மொத்தம் 2200 சதுர அடியில் 963 சதுர அடி விஸ்தீரணமும் 626 சதுர அடி UDS உடன் இணைந்த குடியிருப்பு பிளாட். எல்லைகள்: வடக்கே: 40 அடி ரோடு, தெற்கே: மனை எண்.85/6, கிழக்கே: 20அடி ரோடு, மேற்கே: 85/4.	16.03.2020 தேதிப்படி ரூ. 7.60	30.75	3.08 182202000050000 / IOBA0001822	திருமதி. கனிமொழி 9489873034	

***அதனுடன் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டுள்ளபடி வடபடி, இதர செலவினங்கள், செலவுகள் மற்றும் கட்டணங்கள். சொத்தின் விற்பனை. (https://iob.foreclosureindia.com) என்ற இணையத்தளத்தில். இ-ஏலம் வாங்கிக் கீழே கையெழுப்பப்பட்டுள்ளபடி வரையில் மட்டுமே மேற்கண்ட அசையா சொத்தின் மீது விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளன. அளிக்கப்பட்டுள்ள விவரங்களில் ஏதேனும் விடுபட்டிருந்தாலோ ஏதேனும் தகவல்கள் தவறாக அளிக்கப்பட்டிருந்தாலோ, கீழே கையெழுப்பப்பட்டுள்ளவரின் எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாகமாட்டார். விலைக்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஏலத்தில் கலந்து கொள்ளும் முன்பாக அவர்கள் தாங்களாகவே சொத்தினை பொருத்த அனைத்து தகவல்களையும் தெரிந்து கொள்ள இந்த அறிவிப்பின் மூலம் அறிவுறுத்தப்படுகிறார்கள். கடன்தாரர்கள் மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்கள் ஆகியோர்களுக்கு சம்பந்தப்பட்ட கடனிற்கான மேற்குறித்த தேதியில் நடைபெறும் இ-ஏலம் குறித்த 2002 பிணைய நலன் (அமலாக்கம்) விதிகளின் விதி 8(6) மற்றும் விதி 9(1)ன் கீழான அறிவிப்பும் இத்யோபாகும். மேற்கண்ட விற்பனையில் ஏதேனும் திருத்தங்கள் இருப்பின் அவை கீழ்க்கண்ட இணையத்தில் மட்டுமே வெளியிடப்படும். அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியின் தொடர்பு கொள்ள வேண்டிய எண். திரு. உயேந்திரா ராவ் - 9447461996. ரூ.50.00 லட்சம் அல்லது அதற்கு மேல் - கேட்பு விலையைக் கொண்ட சொத்துக்களுக்கு 1% வருமான வரி சேர்க்கப்படும்/வசூலிக்கப்படும்.) ஒவ்வொரு சொத்துக்கும் ஏல அதிகாரி ரூ.50,000/

இ-ஏலம் நடைபெறும் தேதி நேரம்: 24.04.2020 நேரம்: காலை 11.00 மணி முதல் மதியம் 1.00 மணி வரை. 5 நிமிடங்கள் கொண்ட நீட்டிப்புகள் அனுமதிக்கப்படும்

சொத்துக்களை பார்வையிடுதல்: 23.03.2020 to 23.04.2020 காலை 10.00 மணிமுதல் மாலை 5.00 மணி வரை; விலைக்குறிப்பீடு படிவத்தினை EMD உடன் ஆன்லைனில் சமர்ப்பிக்கும் தேதி: 23.03.2020 முதல்: விலைக்குறிப்பீடு படிவத்தினை EMD உடன் ஆன்லைனில் சமர்ப்பிக்க கடைசி தேதி: 23.04.2020 4.00 மணி வரை

For terms and conditions please visit our website: <https://iob.foreclosureindia.com> & <https://bankauctions.in>. and www.iob.in, <https://ibapi.in> (or) <https://www.publishtenders.gov.in> (https://www.iob.in/TenderDetails.aspx?Tendertype=E_Auction)

இடம்: காஞ்சிபுரம் தேதி: 21.03.2020 குறிப்பு: தமிழ் மற்றும் ஆங்கிலம் விளம்பர வாசகங்களில் ஏதேனும் வேறுபாடு இருப்பின் 22.03.2020 அன்று நியு இந்தியன் எக்ச்பிரஸ் நாளிதழில் வெளியாகும் ஆங்கில விளம்பர வாசகங்களை கருத்தில் கொள்ளப்படும். அதிகாரபூர்வ அதிகாரி இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி